

BOEK 2 – TECHNISCH DOSSIER

Eén uitbreidbaar technisch levensdossier

Gekoppeld aan het Woonhuis DNA® Paspoort

N. SLUIJTER B.V.

Inspecteren · Begrijpen · Uitvoeren · Vastleggen

Behoud vandaag. Bescherm de toekomst.

OPENBAAR VOORBEELD - GEEN OFFICIELE UITGIFTE

DOSSIER- EN GEBOUWGEGEVENS

Paspoortnummer

DEMO-001

Adres gebouw

Afgeschermd

Postcode en plaats

Niet openbaar

Bouwjaar / bouwperiode

1981

VvE / eigenaar

Geanonimiseerd

Beheerder / contactpersoon

Woonhuis DNA

DOEL EN REIKWIJDTE

Dit dossier legt inspecties, oorzaken, werkzaamheden, materialen en onderhoud vast voor Gevel DNA®, Dak & Lood DNA®, Kozijnen DNA®, Schilderwerken DNA® en Isolatie DNA®. Alle onderdelen worden in samenhang beoordeeld.

Algemene beschrijving van het gebouw

Openbaar, geanonimiseerd werkvoorbeeld: zijgevel en schuurkant. Alleen de geselecteerde dossieronderdelen zijn zichtbaar.

Bijzonderheden, monumentstatus, gebruik of bereikbaarheid

Geen eigenaar, adres, contactgegevens, handtekening of stempel in deze openbare demonstratie.

OPENBAAR VOORBEELD - GEEN OFFICIELE UITGIFTE

UITVOERING EN DAGREGISTRATIE

Startdatum

30-09-2026

Einddatum

07-10-2026

Uitvoerend bedrijf

N. Sluijter B.V. Gevelrenovatie

Verantwoordelijke

Nick

Uitgevoerde werkzaamheden en locaties

Zijgevel en schuurkant. Voegwerk plat vol geborsteld, lichtgrijs voegzand en ENCI-mortel. Impregneermiddel: Mourits impregneer.

Afwijkingen, meerwerk en gemaakte keuzes

Geen aanvullende gegevens opgenomen in dit openbare voorbeeld.

Controle tijdens uitvoering

Controlehistorie blijft gekoppeld aan hetzelfde object. Dit is een voorbeeldweergave, geen zelfstandig controlerapport.

OPENBAAR VOORBEELD - GEEN OFFICIELE UITGIFTE

MATERIALENREGISTRATIE

MATERIAAL 1

Onderdeel / toepassing
Voegwerk

Merk, product en type
Lichtgrijs voegzand en ENCI-mortel

Kleur / structuur / hoeveelheid
Plat vol geborsteld

Productblad / batch / leverancier
Exact product en hoeveelheid: niet opgenomen

MATERIAAL 2

Onderdeel / toepassing
Impregneren

Merk, product en type
Mourits impregneer

Kleur / structuur / hoeveelheid
Hoeveelheid: niet opgenomen

Productblad / batch / leverancier
Productblad: niet openbaar opgenomen

MATERIAAL 3

Onderdeel / toepassing

Merk, product en type

Kleur / structuur / hoeveelheid

Productblad / batch / leverancier

MATERIAAL 4

Onderdeel / toepassing

Merk, product en type

Kleur / structuur / hoeveelheid

Productblad / batch / leverancier

OPENBAAR VOORBEELD - GEEN OFFICIELE UITGIFTE

ONDERHOUDS- EN CONTROLEPLAN

ACTIE 1

Onderdeel en maatregel	Termijn / datum	Prioriteit
Gevel en aansluitingen opnieuw controleren	19-10-2028	Gepland

Toelichting, afhankelijkheden en begrotingsaandachtspunt

Geplande vervolgcontrole, geen reeds uitgevoerde inspectie. Nieuwe bevindingen worden toegevoegd; de eerdere geschiedenis blijft bewaard.

ACTIE 2

Onderdeel en maatregel	Termijn / datum	Prioriteit

Toelichting, afhankelijkheden en begrotingsaandachtspunt

ACTIE 3

Onderdeel en maatregel	Termijn / datum	Prioriteit

Toelichting, afhankelijkheden en begrotingsaandachtspunt

ACTIE 4

Onderdeel en maatregel	Termijn / datum	Prioriteit

Toelichting, afhankelijkheden en begrotingsaandachtspunt

OPENBAAR VOORBEELD - GEEN OFFICIELE UITGIFTE